

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Логистический холодильный комплекс занимает участок 1,2 га, с одним въездом.

Логистический холодильный комплекс разделен на зоны по температуре хранения, исходя из температурного режима внутри здания находятся:

- зона приема и выгрузки, секция охлажденного продукта (0 +2°C);*
- зона глубокой заморозки (-25°C);*
- зона комплектации (0 +2°C);*
- зона глубокой заморозки (автоматизированного хранения, -25°C).*

Перед складом располагается административная зона, оснащенная офисами, туалетами и комнатами отдыха.

Зона автоматизированного хранения рассчитана на 5712 палето-мест, полная автоматическая эксплуатируется 24 часа в сутки.

Общая площадь склада приблизительно 3250м².

Стальные наружные стены (сэндвичпанели).

Цоколь выполнен из бетонных плит с утеплителем в средней части.

Внутренние перегородки и стены, лестничные марши изготовлены из кирпича.

Все строения расположены на свайном фундаменте.

Пол в здании спроектирован так, чтобы он мог выдерживать нагрузку 8000 кг/м² и имеет систему подогрева основания.

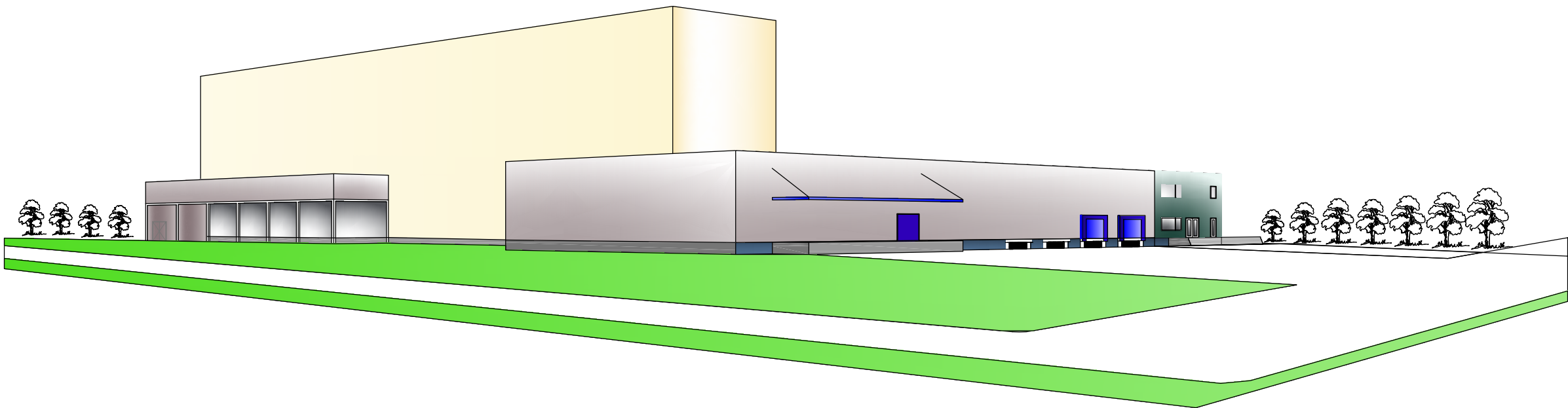
Административная часть комплекса выполнена из монолитного бетона либо газобетонных блоков.

В зоне автоматического хранения механическая транспортная система используется для поддержания крыши и наружных стен.

Зона приема и разгрузки может быть выполнена из стальных/деревянных/бетонных конструкций для монтажа крыши и фасада. Внутри зоны не используются колонны.

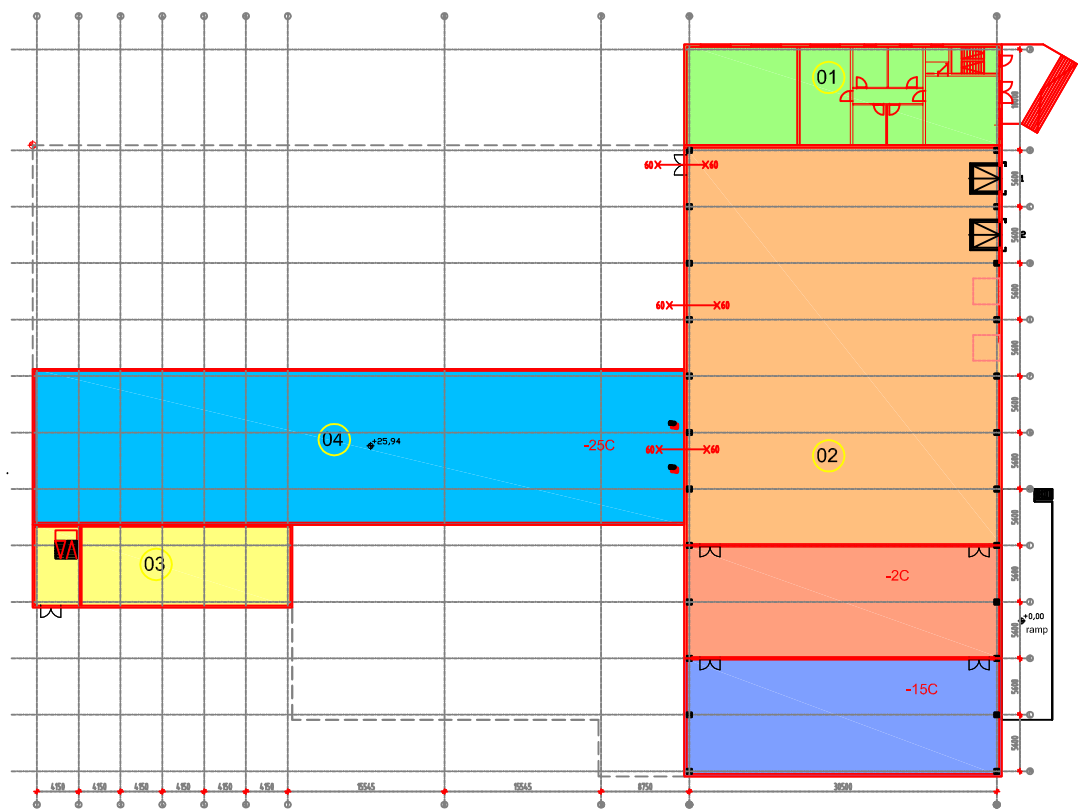
Новый холодильный логистический комплекс

том 1: эскизный проект

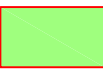


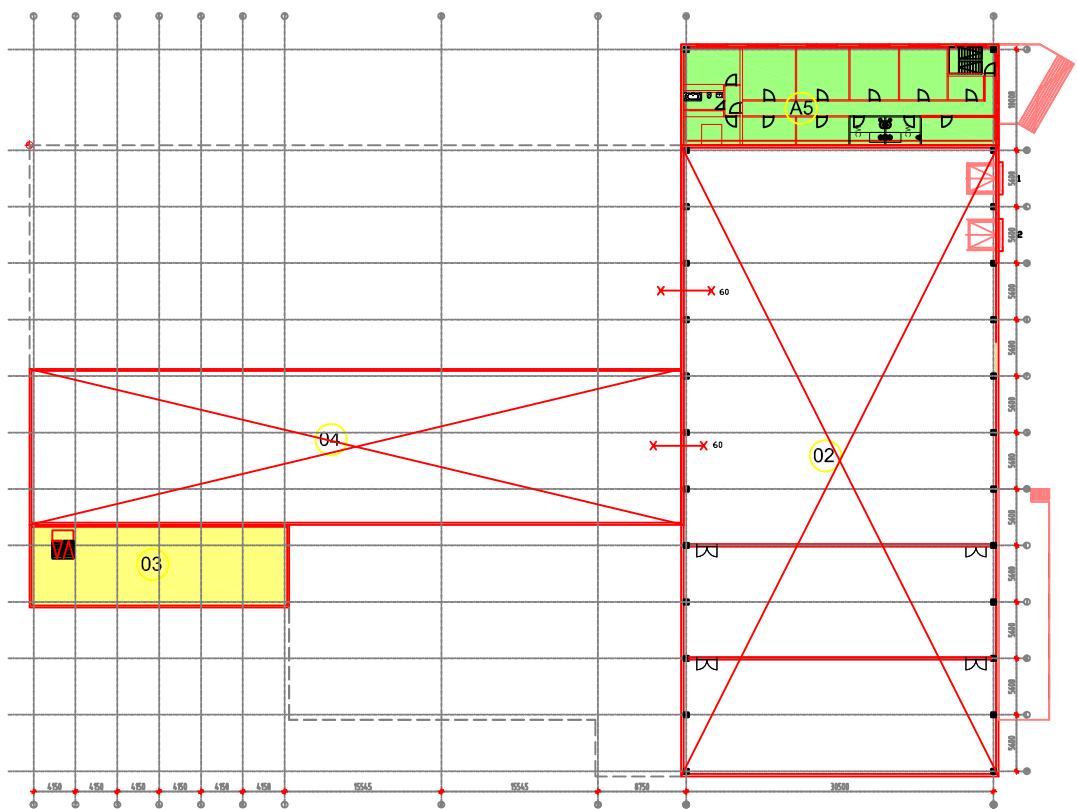
					ООО "НПО ГИПРОХОЛОД"			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Холодильный логистический комплекс	Стация	Лист	Л
Разраб.						31		истов
Рук. АПМ								
ГАП								
Конструктор					Перспектива			
Архитектор								

ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ 1-го и 2-го ЭТАЖЕЙ

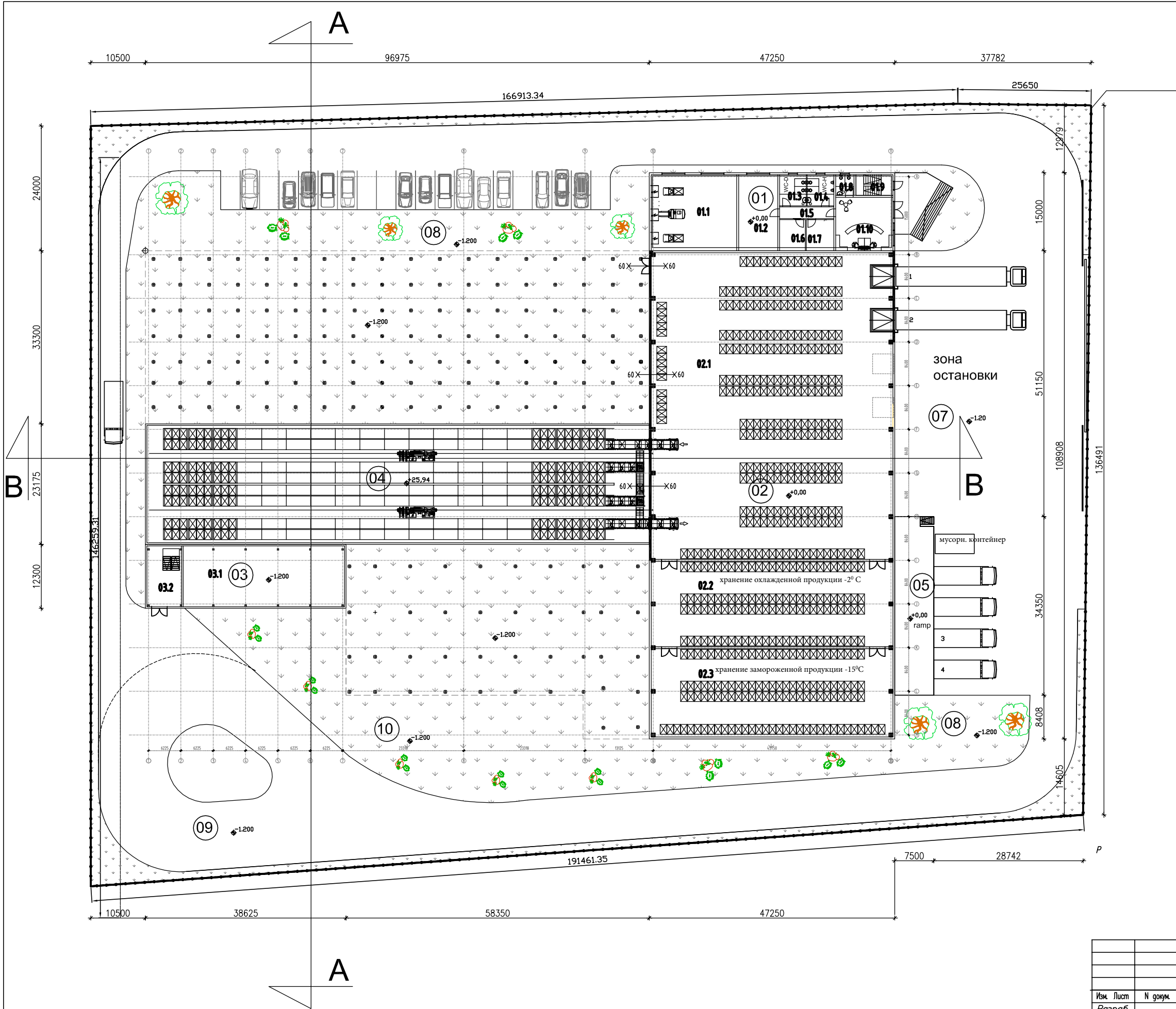


— 1 этаж —

-  административные помещения
-  зона промышленной комплектации
-  зона хранения охлажденной продукции
-  зона хранения замороженной продукции
-  зона хранения глубокой заморозки
-  зона размещения технологического оборудования

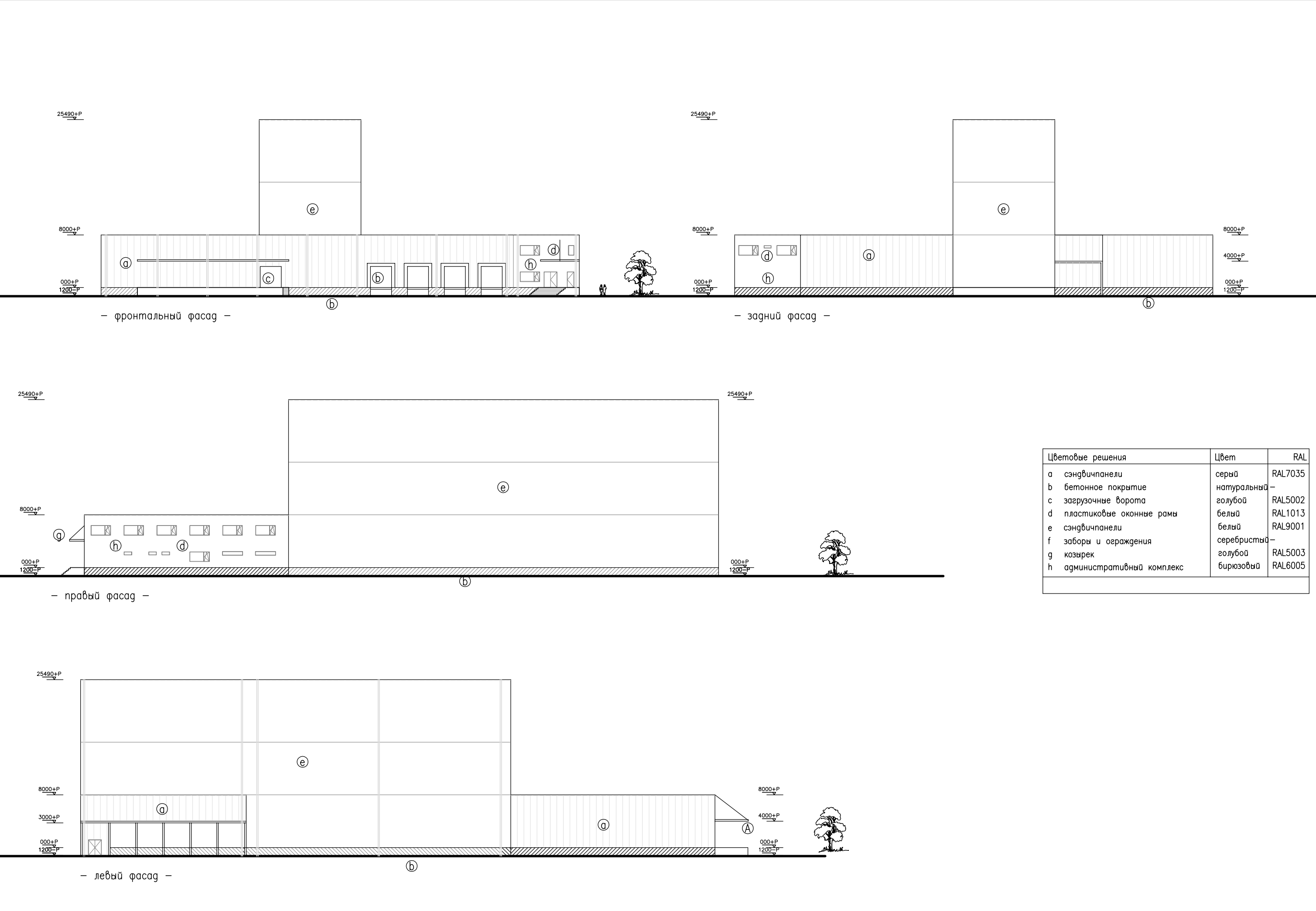


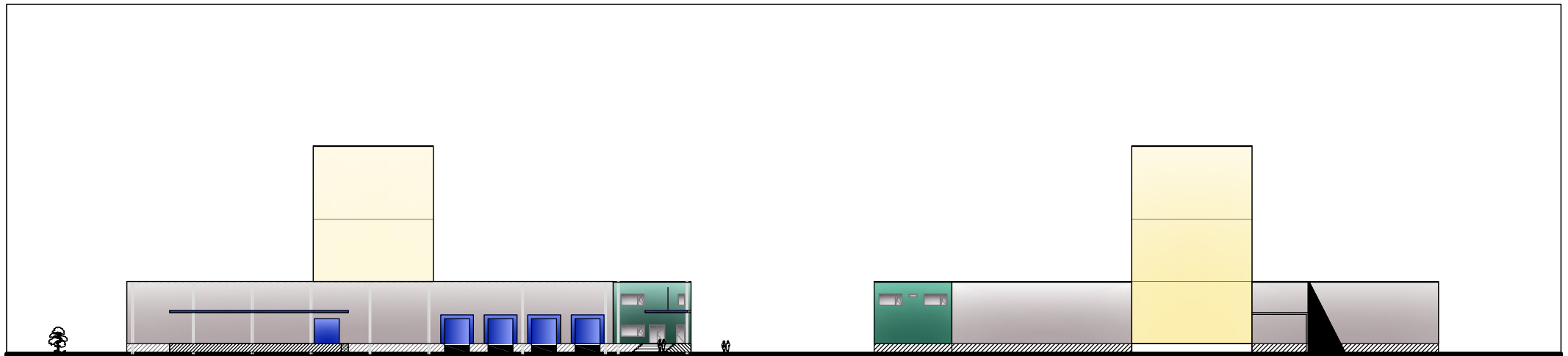
— 2 этаж —



Наименование	m2	m2
01 Административный комплекс	315 m2	
01.1 станция зарядки		104 m2
01.2 офис		47 m2
01.3 Туалет женский		13 m2
01.4 Туалет мужской		13 m2
01.5 коридор		11 m2
01.6 раздевалка женская		13 m2
01.7 раздевалка мужская		13 m2
01.8 туалет		6 m2
01.9 лестничный марш		12 m2
01.10 офис		25 m2
02 Зоны хранения	1972 m2	
02.1 зона комплектации		1222 m2
02.3 зона хранения (заморозка)		350 m2
02.4 зона хранения (глубокая заморозка)		350 m2
03 Зона размещения технологического оборудования	211 m2	
03.1 склад		176 m2
03.2 лестничный марш		35 m2
04 Зона автоматизированного хранения	999 m2	
05 Погрузочная рампа	115 m2	
06 Зона разворота грузового трансп.	—	
07 Зона остановки	—	
08 Зеленая зона	4.318 m2	
Общая площадь 1-го этажа		12.079 m2

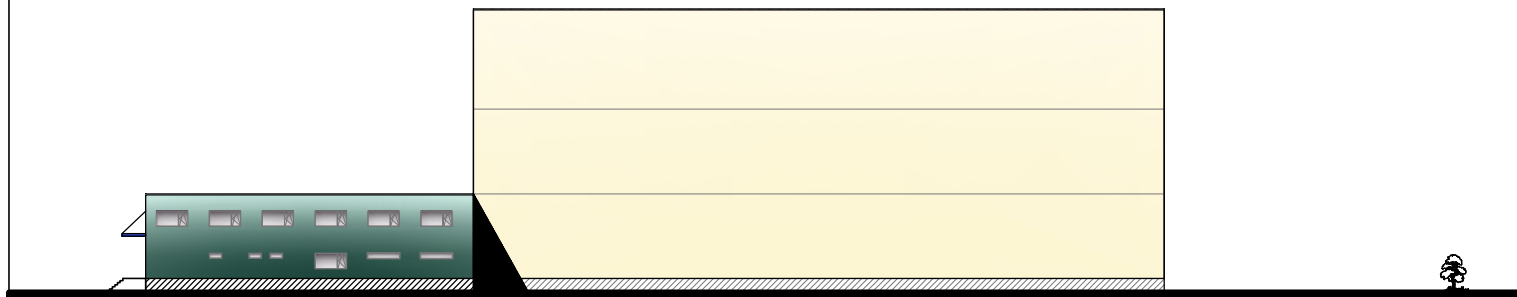
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	ООО "НПО ГИПРОХОЛОД"		
Разраб.	ук	АПМ			Холодильный логистический комплекс		
ГАП					Стадия	Лист	Листов
Конструктор					ЭП		
Архитектор					План 1-го этажа		



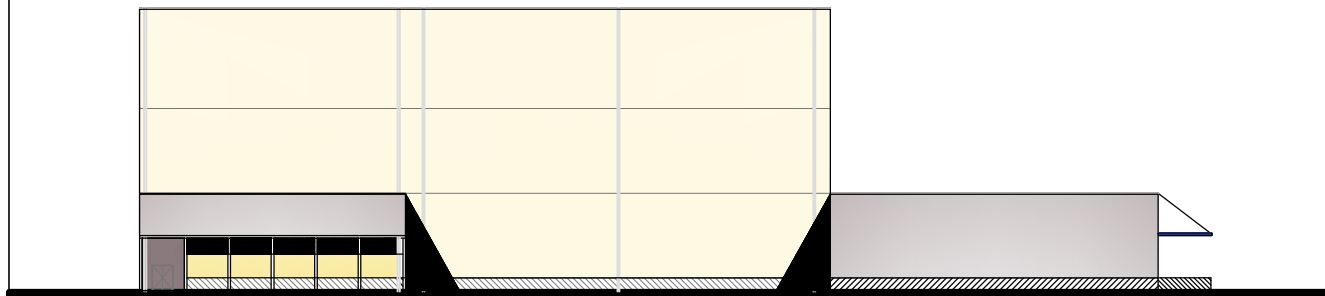


— фронтальный фасад —

— задний фасад —



— правый фасад —



— левый фасад —

